

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII – UNITATEA DE MANAGEMENT AL PROIECTULUI

**PROIECTUL DE REFORMĂ A SECTORULUI SANITAR – ÎMBUNĂTĂȚIREA
CALITĂȚII ȘI EFICIENȚEI SISTEMULUI DE SĂNĂTATE
ÎMPRUMUT 8362 RO**

Lista de verificare PMM Activități de construcții și reabilitare


CUPRINS

- A) Informații generale despre proiect și amplasament**
- B) Informații despre garanții**
- C) Măsuri de atenuare**
- D) Planul de monitorizare**

PARTEA A: INFORMAȚII GENERALE DESPRE PROIECT ȘI AMPLASAMENT

INFORMAȚII INSTITUȚIONALE ȘI ADMINISTRATIVE			
Țara	ROMÂNIA		
Titlul proiectului	ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII ȘI EFICIENȚEI SISTEMULUI DE SĂNĂTATE		
Domeniul de aplicare a proiectului și a activității	Lucrări la scară mică de reabilitare a clădirilor în cadrul Proiectului de reformă a sectorului sanitar – Îmbunătățirea calității și eficienței sistemului de sănătate Lucrări de reabilitare a buncărului din secția de radioterapie		
Acorduri instituționale (Nume și contacte)	BM (Conducătorul proiectului)	Managementul proiectului Unitatea de management a Proiectului (PMU)	Omologi locali și/sau beneficiar Spitalul Universitar de Urgenta Elias București

Proiectul de reformă a sectorului sanitar – Îmbunătățirea calității și eficienței sistemului de sănătate

Acorduri de implementare (Nume și contacte)	Supraveghere	Supraveghere omolog local	Supraveghere inspectorat local Garda de Mediu locala	Contractant Urmeaza a fi contractat
DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI				
Denumirea amplasamentului	Spitalul Universitar de Urgenta Elias București			
Descrierea amplasamentului	<p>Spitalul Universitar de Urgență Elias este amplasat în zona de nord a Municipiului București, în apropierea Pieței Aviatorilor, a Arcului de Triumf, zona Parcului Herăstrău, Biserica Mănăstirii Cașin, etc. Vecinătățile incintei spitalului sunt : la nord strada Stelian Sănătescu , la est: B-dul Mărăști, la sud : b-dul Mărăști – Blocuri de locuințe și la vest Depozitul de Medicamente. Suprafața incintei spitalului este de 31.651,41 m. , conform documentelor cadastrale, întocmite în baza Proces verbal FN /15 12 2004 emis de Academia Română și Dispoziția nr. 92/16 02 2004, emisă de Academia Română cu titlu de atribuire (PI/1). Din suprafața totală de teren a incintei spitalului, o suprafață de teren de 10.479 mp, precum și două corpuri de clădire în suprafață totală de 3.431,74 mp. (C1- corpul H având o suprafață construită de 3.409,87 și C2 –cabina poartă având 21,87 mp.) este înregistrată ca fiind proprietatea Academiei Române- Fundația M.H. Elias Are numar cadastral nr.19355 si 19355/1 și Carte Funciară cu nr. 52605 (Dispozitie de restituire nr. 92/16 02 2004 emisă în baza notificărilor nr. 2338/2002 și 675/2003 și a Procesului Verbal de punere în posesie nr. 867 si 921 din 15 12 2004).</p>		<p>Atașament 1: Harta locației [] D [] N</p> 	
Cine deține terenul?	Imobilul este, conform extrasului de carte funciară , proprietatea Statului Român prin Academia Română PI/1 și a Academiei Române - Fundația Familiei M.H. Elias PI/2.			
Descrierea geografică, fizică, biologică, geologică, hidrologică și a contextului socioeconomic	Teritoriul aparține zonei de climat temperat-continental, cu nuanțe excesive, atenuat, în parte, prin unele suprafețe împădurite. Regimul climatic general este caracterizat prin veri foarte calde și uscate, iar iernile geroase, marcate de viscole puternice. Circulația generală a atmosferei se caracterizează prin advecții lente de aer temperat-oceanic din vest și nord-vest, mai ales în semestrul cald și a advecțiilor de aer temperat continental din est și nord-est, mai ales în semestrul rece (conform datelor furnizate de Stația meteorologică București - Filaret). Temperatura medie anuală a aerului este de 10,9°C; media lunii celei mai calde, iulie, înregistrează 22,9°C, iar media lunii celei mai reci, ianuarie, - 2,8°C. Cantitățile medii anuale de precipitații înregistrează valori de circa 600 mm, înregistrându-se un			

Proiectul de reformă a sectorului sanitar – Îmbunătățirea calității și eficienței sistemului de sănătate

	<p>maxim în luna iunie (91,90 mm) și un minim în luna februarie (31,50mm). Vânturile dominante sunt cele din direcția est (21,20%), urmate de cele din vest (16,30%), cu viteze medii de 4 m/sec.</p> <p>În cadrul Programului de Reformă Sanitară al GR și pe baza Strategiei naționale de sănătate 2014-2020, proiectul propus va sprijini prima fază a reformelor cuprinzătoare din sectorul sanitar pe termen mediu și lung, concentrându-se asupra a trei domenii/componente principale: (1) raționalizarea rețelei de spitale; (2) consolidarea asistenței ambulatorii; și (3) îmbunătățirea guvernantei și administrării sectorului sanitar</p> <p>Componenta 1 va sprijini raționalizarea rețelei de furnizare de servicii medicale prin consolidarea spitalelor cheie care vor deveni coloana vertebrală a rețelelor de spitale. Proiectul va sprijini serviciile medicale selectate (sălile de operații, unitățile de terapie intensivă, unitățile pentru arși, unitățile de radioterapie, serviciile de urgență și diagnostic (imagistică medicală) din 7 spitale regionale de urgență, 44 de spitale județene și aproximativ 15 spitale zonale necesare ca etape critice pentru:</p> <p>(a) redefinirea rolului spitalului în sistemul de sănătate;</p> <p>(b) contopirea serviciilor și reducerea numărului de spitale cu specialitate unică; și</p> <p>(c) îmbunătățirea calității îngrijirii acordate în spitalele care funcționează în mai multe clădiri prin mutarea acestora într-o singură clădire, cu platformă de diagnostic și intervențională integrată.¹</p> <p>Componenta ar finanța lucrări civile (în cadrul perimetrelor actuale ale unităților/de reabilitare), echipamente medicale și de alt tip, asistență tehnică și formare.</p> <p>Prin investiția derulată în Spitalul Universitar de Urgență Elias București se reabilitează Secția de Radioterapie.</p> <p>Impactul temporar asupra mediului și inconveniente pentru locuitorii din jur în timpul construcției sunt limitate pentru această investiție dar sunt necesare monitorizări ale tuturor aspectelor de mediu. De aceea s-a întocmit această Listă de verificare a Planului de Management de Mediu pentru activități de construcții și reabilitare care trebuie respectată de Constructor în perioada de execuție a lucrărilor.</p> <p>În perioada de exploatare a construcției se vor monitoriza următoarele aspecte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manipularea corespunzătoare a deșeurilor medicale
--	--

	—Evacuările din clădirile medicale și eliminarea deșeurilor medicale
Localizare și distanța până la sursele materiale, în special agregate, apă și piatră?	
LEGISLAȚIE	
Identificați legislația locală și națională precum și autorizațiile care se aplică în cazul activității proiectului	ANEXA 2 (atașată)
CONSULTĂRI PUBLICE	
Identificați locul și timpul procesului de consultări publice	n/a (lucrari interioare in incinta spitalului existent)
ÎNTĂRIREA CAPACITĂȚII INSTITUȚIONALE	
Va exista întărirea capacității?	<input checked="" type="checkbox"/> N sau <input type="checkbox"/> D dacă Da, includeți programul de întărire a capacității în atașamentul 2

PARTEA B: INFORMAȚII GARANȚII

MONITORIZAREA DE MEDIU/SOCIALĂ			
	Activitate/Problemă	Status	Acțiuni
Activitatea la amplasament va include/implica următoarele?	A. Reabilitare clădiri	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea A de mai jos
	B. Construcții noi	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea A de mai jos
	C. Sisteme individuale de tratare a apelor reziduale	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea B de mai jos
	D. Clădiri și cartiere istorice	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea C de mai jos
	E. Achiziții de terenuri ²	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea D de mai jos
	F. Materiale periculoase sau toxice ³	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea E de mai jos
	G. Impact asupra pădurilor și/sau zonelor protejate	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea F de mai jos
	H. Manipularea / gestionarea deșeurilor medicale	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea G de mai jos
	I. Securitatea la trafic și a pietonilor	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	A se vedea secțiunea H de mai jos

² Achizițiile de terenuri includ strămutarea populației, schimbări în modul de viață, încălcarea proprietăților private în cazul în care achiziționarea/transferul de terenuri afectează persoanele care locuiesc legal și/sau ilegal și/sau dețin afaceri (chioscuri) pe terenul achiziționat.

³ Materialele toxice/periculoase includ fără a se limita la azbest, vopsele toxice, solvenți toxici, îndepărtarea vopselelor cu plumb, etc.

PARTEA C: MĂSURI DE ATENUARE

ACTIVITATE	PARAMETRU	LISTA DE VERIFICARE A MĂSURILOR DE ATENUARE
0. Condiții generale	Notificare și siguranța lucrătorilor	<p>(a) Inspecțiile locale în construcții și de mediu și comunitățile au fost înștiințate privind activitățile planificate</p> <p>(b) Publicul a fost înștiințat privind lucrările prin informarea corespunzătoare în mass-media sau în locuri publice (inclusiv la locul de desfășurare a lucrărilor)</p> <p>(c) Au fost obținute toate avizele și autorizațiile necesare pentru lucrările de construcție / reabilitare</p> <p>(d) Contractantul consimte în mod oficial ca toate lucrările să fie efectuate într-o manieră sigură și disciplinată pentru a reduce impactul asupra mediului și rezidenților din vecinătate</p> <p>(e) Lucrătorii vor respecta bunele practici internaționale (vor purta întotdeauna căști, măști, mănuși, ochelari de siguranță, centuri de siguranță, cizme ș.a.)</p> <p>(f) Semne speciale corespunzătoare vor informa lucrătorii cu privire la regulile și regulamentele-cheie de respectat</p>
A. Activități generale de reabilitare și/sau construcții	Calitatea aerului	<p>(a) În timpul demolărilor din interior, mai sus de primul etaj, se folosește toboganul pentru transportarea materialului demolat</p> <p>(b) Resturile de demolare se păstrează în zonă controlată și se stropesc cu apă pentru a reduce praful de moloz</p> <p>(c) În timpul forajului pneumatic / distrugere zid se folosesc mijloace contra praf (apă, ecrane etc.)</p> <p>(d) În zonele învecinate (trotuare, drumuri) nu va exista moloz, pentru a minimiza răspândirea prafului</p> <p>(e) Deșeurile nu vor fi incinerate în aer liber pe amplasament</p> <p>(f) Vehiculele de construcție nu vor staționa excesiv pe amplasament</p>
	Zgomote	<p>(g) Zgomotul generat de lucrările de construcții va fi limitat la anumite intervale prevăzute în autorizație</p> <p>(h) În timpul lucrărilor, motoarele, generatoarele, compresoarele și alte echipamente mecanice trebuie să fie închise și amplasate cât mai departe posibil de zonele rezidențiale</p>
	Calitatea apei	(a) Pe amplasament se vor lua măsuri adecvate de combatere a eroziunii și prevenire a înnămolirii obiectelor acvatice, cum ar fi instalarea obstacolelor din baloturi de paie și/sau a obstacolelor de nisip
	Gestionarea deșeurilor	<p>(a) Vor fi identificate căile și locurile de colectare și depozitare pentru toate tipurile de deșeuri așteptate de la demolare și activitățile de construcție.</p> <p>(b) Deșeurile minerale de construcție și material de demolare vor fi separate de deșeuri comune, organice, lichide și chimice prin sortare și depozitate în containere adecvate.</p> <p>(c) Deșeurile de construcție vor fi colectate și eliminate în mod corespunzător de către organizații autorizate</p> <p>(d) Se vor ține registre privind eliminarea deșeurilor, ca dovadă a unei bune gestionări a deșeurilor.</p> <p>(e) Ori de câte ori este posibil, beneficiarul va reutiliza și va recicla materialele adecvate și viabile (cu excepția azbestului)</p>
B. Sisteme individuale de tratare a apelor reziduale	Calitatea apei	<p>(a) Metodele de gestionare a deșeurilor sanitare și a apelor uzate trebuie să fie aprobate de către autoritățile locale</p> <p>(b) Înainte de a fi evacuate în apele de recepție, efluenții de la sistemele individuale trebuie tratați pentru a corespunde criteriilor minime de calitate stabilite de instrucțiunile naționale privind calitatea efluenților și tratarea apei uzate</p> <p>(c) Va fi efectuată monitorizarea sistemelor noi de ape reziduale/canalizare</p> <p>(d) Vehiculele și utilajele de construcții vor fi spălate numai în zonele desemnate în care scurgerile nu vor polua corpurile naturale de apă de suprafață.</p>
C. Clădiri istorice	Patrimoniu cultural	<p>(a) În cazul în care clădirea are valoare istorică desemnată sau o valoare apropiată sau este situată într-un cartier istoric desemnat – beneficiarul trebuie să informeze autoritățile locale și să obțină aprobarea/autorizația pentru toate activitățile de construcții, în conformitate cu legislația locală și națională.</p> <p>(b) Se va asigura că artefactele sau alte „descoperiri întâmplătoare” făcute în urma lucrărilor de excavații sau construcții vor fi notate, înregistrate, comunicate autorităților locale, lucrările pe șantier fiind amânate sau modificate.</p>

ACTIVITATE	PARAMETRU	LISTA DE VERIFICARE A MĂSURILOR DE ATENUARE
D. Achiziții de terenuri	Planul/cadrul de achiziții	(a) În cazul în care nu s-a preconizat o expropriere de teren, însă aceasta este necesară, sau în cazul în care nu s-a preconizat pierderea accesului la venitori pentru utilizatorii legali sau ilegali de terenuri, însă aceasta este posibilă, va fi consultat reprezentantul băncii. (b) Planul/cadrul de achiziții aprobat (dacă se impune prin proiect) va fi implementat
E. Materiale toxice	Gestionarea azbestului	(a) În cazul în care pe amplasamentul proiectului se găsește azbest, se va marca în mod clar că este vorba despre material periculos (b) Atunci când este posibil, azbestul trebuie ambalat în mod corespunzător și sigilat, pentru a reduce la minimum expunerea (c) Înainte de îndepărtare (în cazul în care este necesar), materialul de azbest va fi tratat cu un agent de umezire, pentru a reduce praful de azbest (d) Materialul de azbest va fi manipulat și eliminat de către personal calificat și cu experiență (e) În cazul în care materialul de azbest este stocat temporar, deșeurile ar trebui să fie în siguranță, închise în interiorul containerului și marcate în mod corespunzător. Se vor lua măsuri de siguranță împotriva îndepărtării neautorizate de pe amplasament. (f) Azbestul eliminat nu va fi reutilizat
	Gestionarea deșeurilor toxice/periculoase	(a) Toate substanțele periculoase sau toxice vor fi stocate temporar în containere sigure, etichetate cu detalii de compoziție, proprietățile și informații privind manipularea. (b) Containerul cu substanțe periculoase va fi introdus într-un recipient de control pentru a evita scurgerile (c) Deșeurile sunt transportate de operatori autorizați și în unități autorizate. (d) Nu vor fi utilizate vopsele cu ingrediente toxice sau solvenți sau vopsele pe bază de plumb
F. Păduri, zone umede și zone protejate afectate	Protecția	(a) Toate habitatele naturale și ariile protejate din vecinătate nu vor fi afectate sau exploatate; vânătoarea, exploatarea forestieră sau alte activități dăunătoare vor fi interzise pentru întregul personal. (b) Se vor sonda și inventaria arborii de dimensiuni mari din vecinătatea activităților de construcții, iar arborii de dimensiuni mari din apropiere vor fi marcați și îngrijiți pentru a evita orice deteriorare a acestora (c) Zonele umede adiacente și cursurile de apă vor fi protejate împotriva alunecărilor ce pot să apară pe șantier, prin măsuri adecvate de control al eroziunii și sedimentelor, inclusiv, dar fără a se limita la, baloturi de paie, și garduri de protecție împotriva aluviunilor etc.) (d) Pe teritoriul adiacent nu vor exista gropi de gunoi, cariere sau rampe de deșeuri neautorizate, în special în zonele protejate.
G. Evacuarea deșeurilor medicale	Infrastructura pentru gestionarea deșeurilor medicale	(a) În conformitate cu reglementările naționale, contractantul se va asigura că unitățile sanitare nou construite și/sau reabilitate au o infrastructură suficientă pentru manipularea și evacuarea deșeurilor, inclusiv, dar fără a se limita la: ▪ instalații speciale pentru deșeuri medicale (inclusiv obiecte ascuțite murdare, de țesut uman sau lichide) separate de alte tipuri de deșeuri; și ▪ instalații adecvate de depozitare a deșeurilor medicale; și ▪ în cazul în care activitatea include tratarea în instalațiile respective, există opțiuni adecvate de eliminare a deșeurilor
H Securitatea la trafic și a pietonilor	Riscuri directe și indirecte pentru traficul public și pietoni, cauzate de activitățile de construcție	(b) În conformitate cu reglementările naționale, contractantul se va asigura că șantierul de construcție este protejat în mod corespunzător, iar traficul conex lucrărilor de construcție este reglementat. Măsurile în acest sens includ, printre altele, următoarele: ▪ Semnalizare, semne de avertizare, bariere și indicatori de trafic: terenul va fi vizibil în mod clar, iar publicul este avertizat asupra tuturor pericolelor potențiale ▪ Sistem de gestionare a traficului și instruire a personalului, în special pentru accesul pe șantier și traficul intens de lângă șantier. Instalarea pasajelor și amenajarea unor locuri de traversare sigure pentru pietoni în cazuri în care traficul aferent construcției se intersectează cu traficul public. ▪ Ajustarea programului de lucru în funcție de traficul local, de exemplu, evitarea activităților de transport importante la orele de vârf etc.

- | | | |
|--|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none">▪ Gestionarea activă a traficului de către personal instruit și vizibil pe șantier, dacă este necesar, pentru a asigura traversarea în condiții de siguranță și confort.▪ Asigurarea accesului permanent, în condiții de siguranță, în birouri, magazine și locuințe în timpul activităților de renovare, în cazul în care clădirea rămâne deschisă publicului. |
|--|--|--|

PARTEA D: PLANUL DE MONITORIZARE

Faza	Care (este parametrul de monitorizat?)	Unde (se află parametrul de monitorizat?)	Cum (este parametrul monitorizat?)	Când (definiți frecvența / sau continuitatea)	De ce (parametrul este monitorizat?)	Costuri (dacă nu sunt incluse în bugetul proiectului)	Cine (este responsabil Cu monitorizarea)
În timpul activității de pregătire	<ul style="list-style-type: none"> • acces la amplasament • Traseul rețelelor de aprovizionare cu apă, canalizare și apelor tratate evacuate la SEL • Locația depozitării stratului fertil de sol • Locația depozitării deșeurilor menajere, construcție, azbest. • Prezența spațiilor verzi 	<p>la amplasament</p> <p>obiectul pentru construcție</p> <p>în apropierea amplasamentului</p>	<p>Vizual, în dependență de normele și cerințele actelor legislative naționale și ale Bancii Mondiale, standardelor în vigoare și actelor permissive obținute anterior</p>	<p>La etapa preproiectare și în procesul de proiectare (după necesitate)</p> <p>înainte de începerea construcției</p>	<p>Pentru a reflecta în documentația de proiect situația și obiectele nominalizate, precum și măsuri de diminuare a influenței asupra mediului ambiant</p>	<p>In costurile de construcție</p>	<p>Proiectant</p>
În timpul activității de implementare	<ul style="list-style-type: none"> • Conformarea locațiilor din documentația de proiect cu amplasamentul în teritoriu • Depozitarea stratului de sol fertil • Depozitarea selectivă a deșeurilor 	<p>La șantierul în construcție/</p>	<p>Vizual, în dependență de normele și cerințele actelor legislative naționale și Bancii Mondiale, standardelor în vigoare și actelor</p>	<p>Permanent, pe parcursului efectuării lucrărilor de construcții</p>	<p>Pentru a realiza lucrările de construcție/reconstrucție în condițiile cadrului legislativ-normativ național și cerințelor Băncii Mondiale</p>	<p>In costurile de construcție</p>	<p>Contractant UMP</p> <p>Inspectia de Stat in Constructii CNCAN</p> <p>Alte institutii</p>

Proiectul de reformă a sectorului sanitar – Îmbunătățirea calității și eficienței sistemului de sănătate

	<p>(menajere, construcție, azbest,)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Izolarea zonelor de depozitare a deșeurilor • Depozitarea materialelor de construcție, combustibil • Prezența scurgerilor de combustibil, uleiuri, ape uzate • Integritatea spațiilor verzi, arii protejate • Controlul calității materialelor de construcții • Inventarierea deșeurilor periculoase • Siguranța pacienților/publicului contra prafului și zgomotului în procesul deservicii de sanătate 		<p>permisive obținute anterior</p> <p>Păstrarea agrementelor tehnice pentru materiale și echipamente</p> <p>Păstrarea certificatelor de calitate</p>				
<p>În timpul activității de</p> <p>operare</p> <p>functionare</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Utilizarea stratului de sol fertil și amenajarea teritoriului • Prezența actelor permise de funcționare în condițiile cadrului legislativ național 	unitatea spitaliceasca	vizual, în dependență de normele și cerințele actelor legislative naționale și Bancii Mondiale,	Permanent, pe perioada funcționării instituției	Pentru a se respecta prevederile cadrului legislativ-normativ național și cerințelor Băncii Mondiale	In costurile de funcționare	<p>Autoritatea Publică locală</p> <p>Autoritatea de Mediu</p> <p>Direcția de Sănătate Publică</p>

	<p>și cerințelor Băncii Mondiale</p> <ul style="list-style-type: none"> • Întreținerea sistemelor de aprovizionare cu apă, canalizare și tratare a apelor uzate • Evidența consumului de apă, emisii în mediul natural • Respectarea zonelor de protecție și dezvoltarea sectorului vegetal • Depozitarea și evacuarea deșeurilor pe tipuri de deșeuri 		<p>standardelor în vigoare și actelor permise obținute anterior: autorizație de funcționare CNCAN, autorizație sanitară</p>		<p>în vederea asigurării securității ecologice și sănătății pacienților și populației din zona aferentă instituției de sanatate.</p>		
--	--	--	---	--	--	--	--